



Datum  
2025-10-16, rev. 2025-11-05

Diarienummer  
BTN-2025/15

Handläggare  
Maria Gren  
Maria.Gren@huddinge.se

Mottagare  
Bygglovs- och tillsynsnämnden

## Revidering av bygglovs- och tillsynsnämndens delegationsordning

### Förslag till beslut

Bygglovs- och tillsynsnämnden delegerar från och med den 1 december 2025 beslutanderätten i enlighet med bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 16 oktober 2025 och reviderat den 5 november 2025.

### Sammanfattning

Bygglovs- och tillsynsnämndens delegationsordning föreslås ändras för att stämma överens med de förändringar av plan- och bygglagen som förväntas träda i kraft den 1 december 2025. Revideringen av delegationsordningen är nödvändig för att nämnden ska kunna bedriva en effektiv verksamhet.

Förvaltningen föreslår att bygglovs- och tillsynsnämnden från och med den 1 december 2025 delegerar beslutanderätten i enlighet med bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 16 oktober 2025 och reviderat den 5 november 2025. Föreslagna ändringar av delegationsordningen med anledning av förändringar av plan- och bygglagen redovisas i bilaga 2 till samma tjänsteutlåtande.

### Beskrivning av ärendet

Bygglovs- och tillsynsnämndens delegationsordning föreslås ändras för att stämma överens med de förändringar av plan- och bygglagen som förväntas träda i kraft den 1 december 2025. Revideringen av delegationsordningen är nödvändig för att nämnden ska kunna bedriva en effektiv verksamhet.

Dispositionen för kapitel D i delegationsordningen förändras för att bättre stämma överens med plan- och bygglagens nya disposition. Kapitlets rubriksättning utgår från typ av beslut. Enligt övergångsbestämmelser i plan- och bygglagen ska ärenden påbörjade före den 1 december 2025 hanteras i enlighet med den lagstiftning som gällde när ärendena påbörjades. För att möjliggöra effektiv



Datum  
2025-10-16, rev. 2025-11-05

Diarienummer  
BTN-2025/15

handläggning av dessa ärenden föreslås de tidigare delegationspunkterna D. 1.1–D. 4.1 flyttas till det nya kapitlet M.

Föreslagna ändringar av delegationsordningen med anledning av förändringar av plan- och bygglagen redovisas i bilaga 2 till förvaltningens tjänsteutlåtande.

I övrigt har numreringen av vissa delegationspunkter ändrats och vissa språkliga ändringar och förtydliganden gjorts i delegationspunkter och i delegationsordningens inledning. I inledningen har texten om verkställighet förtydligats och det har även tydliggjorts att det är förvaltningsdirektören som ansvarar för att utse attestanter och utanordnare samt att det är kommunstyrelsen som ansvarar för upphandlingar över fastställd direktupphandlingsgräns.

### **Förvaltningens synpunkter**

Förvaltningen föreslår att bygglovs- och tillsynsnämnden från om den 1 december 2025 delegerar beslutanderätten i enlighet med bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 16 oktober 2025 och reviderat den 5 november 2025.

### **Ekonomiska och juridiska konsekvenser**

Genom att nämnden har en uppdaterad och aktuell delegationsordning ökar förutsättningarna för nämnden att ha en god ekonomisk hushållning och bedriva en effektiv verksamhet med hög rättssäkerhet.

Toralf Nilsson  
Teknisk direktör

Tove Bodin  
Administrativ chef

### **Bilagor**

- Bilaga 1. Förslag till delegationsordning för bygglovs- och tillsynsnämnden (rev. 2025-11-04)
- Bilaga 2. Ändrings-PM (rev. 2025-11-04)
- Bilaga 3. Markerade ändringar i förslag till delegationsordning



# Huddinge

## TJÄNSTEUTLÅTANDE MILJÖ- OCH BYGGLOVSFÖRVALTNINGEN

3 (3)

Datum  
2025-10-16, rev. 2025-11-05

Diarienummer  
BTN-2025/15

Huddinge kommun  
*Postadress*  
Huddinge kommun  
Miljö- och bygglovsförvaltningen  
141 85 Huddinge  
*Besök*  
Hälsovägen 7  
Flemingsberg  
*Tfn vxl:* 08-535 300 00  
mbf@huddinge.se  
www.huddinge.se